

Mas Grau

C-21

LOCALITZACIÓ:
Campdorà

BARRI:
Campdorà

ANY O ÈPOCA:
Segles XVII-XVIII

AUTOR:

PROPIETAT:
Canals i Fornells, Vicenç

REFERÈNCIA CADASTRAL:
0008001-85B

DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA :

RÈGIM DEL SÒL :
S.N.U. / 24-26b

PLANEJAMENT:
P.E.I.N. Massís de Les Gabarres

REGIM D'USOS:
Habitatge i industrial lligats sòl rústec.

EDIFICABILITAT:
-

PROTECCIÓ:
Fitxa patrimoni núm. 473

DESCRIPCIÓ GENERAL:

Masia amb pallissa.

TIPOLOGIA:
P.B. + P.P.

ESTRUCTURA:
Murs de maçoneria i carreus.

COBERTA:
Teula àrab.

ÚS ACTUAL:
Habitatge agrícola.

ESTAT CONSERVACIÓ:
Mitja.

DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA:

Masia constituïda per diversos cossos agrupats al voltant d'un nucli amb el teulat de carener paral·lel a la façana principal. Aquesta té una important porta dovellada de pedra polida. Al seu damunt hi ha quatre finestres de llinda plana, tres d'elles amb motius florals. A la part superior, fent cantonada amb la façana esquerra hi ha un badiu amb un pilar quadrat. A la façana lateral dreta hi ha una porta de modillons tapiada (possible nucli original) i diferents finestres com les de la façana principal. D'elles en resalta la més propera a aquesta, que té a l'ampit un escut amb una creu llatina i dues rodones. La façana té restes d'haver estat esgrafiada imitant carreus. Les cobertes segueixen els diferents cossos de l'edifici. Cal resaltar també la pallissa independent, amb coberta a dues vessants i un arc rodó reformat per un pilar, pel davallament de la clau.

VALORACIÓ:

Encara que no ha estat datada les finestres de carreus de la façana principal li donen interès històric i arquitectònic. Té un paper important en el paisatge de Campdorà.

Mas Grau

C-21

LOCALITZACIÓ:
Campdorà

BARRI:
Campdorà

ANY O ÈPOCA:
Segles XVII-XVIII

AUTOR:

PROPIETAT:
Canals i Fornells, Vicenç

REFERÈNCIA CADASTRAL:
0008001-85B

FOTOGRAFIES:



Mas Grau

C-21

LOCALITZACIÓ:
Campdorà

BARRI:
Campdorà

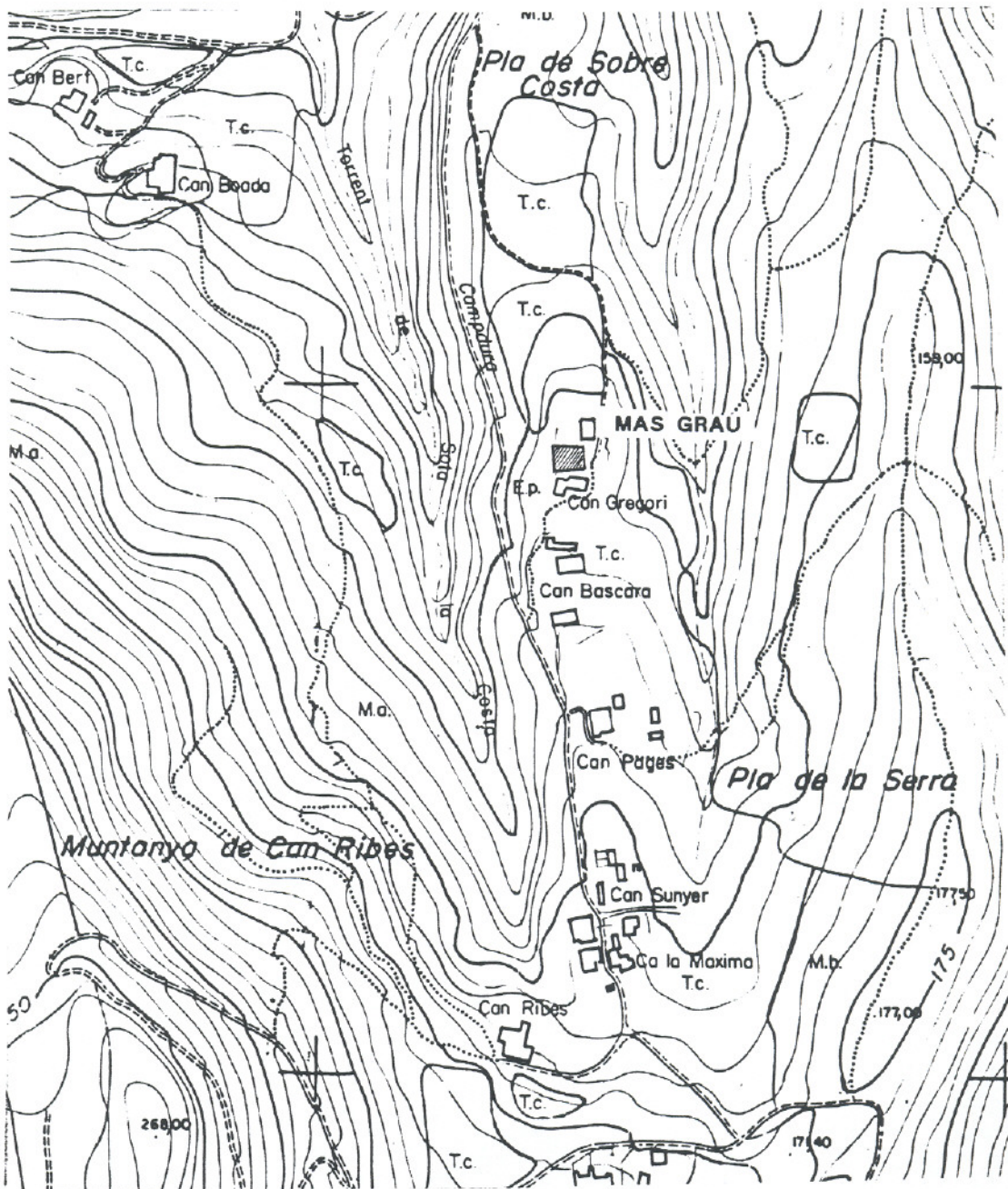
ANY O ÈPOCA:
Segles XVII-XVIII

AUTOR:

PROPIETAT:
Canals i Fornells, Vicenç

REFERÈNCIA CADASTRAL:
0008001-85B

PLÀNOL SITUACIÓ:



Mas Grau

C-21

LOCALITZACIÓ:
Campdorà

BARRI:
Campdorà

ANY O ÈPOCA:
Segles XVII-XVIII

AUTOR:

PROPIETAT:
Canals i Fornells, Vicenç

REFERÈNCIA CADASTRAL:
0008001-85B

**Categoria
d'intervenció :**

RT

NIVELLS DE PROTECCIÓ:

EDIFICACIÓ: B

La protecció fa referència a la finca de la referència cadastral.

S'ha de mantenir la volumetria i no es permet cap tipus d'ampliació. S'ha de mantenir l'era i la pallissa.

A les façanes s'ha de mantenir la geometria, els cossos i elements sortins, forma i dimensió de les obertures, el cromatisme, la textura, els materials. S'ha de protegir tots els murs de maçoneria amb arrebossat, estucat o similar.

A la coberta s'ha de mantenir els materials i la forma.

A l'interior s'ha de mantenir l'estructura de suport.

ESPAI LLIURE: D

No es permet cap tipus de construcció al mateix àmbit.

ESPAI EDIFICABLE:

ENTORN: