

Mas Amat

C-23

LOCALITZACIÓ:

Carretera de Quart a L'A-7

BARRI:

Palau

ANY O ÈPOCA:

Segle XVIII

AUTOR:

PROPIETAT:

Massa i Servitja, Josep M^a

REFERÈNCIA CADASTRAL:

0025003-84E

DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA :

RÈGIM DEL SÒL :

S.N.U. / 24

PLANEJAMENT:

P.G.O.U.

REGIM D'USOS:

Habitatge i industrial lligats a sòl rústec.

EDIFICABILITAT:

Rehabilitació

PROTECCIÓ:

Fitxa patrimoni núm. 0

DESCRIPCIÓ GENERAL:

Masia aïllada amb pallissa.

TIPOLOGIA:

P.B. + P.P.

ESTRUCTURA:

Murs de maçoneria i carreus.

COBERTA:

Teula àrab a dues vessants.

ÚS ACTUAL:

Habitatge agrícola.

ESTAT CONSERVACIÓ:

Bo.

DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA:

Característica masia de tres crugies, aïllada i de planta rectangular, amb el teulat a dues vessants i amb el carener perpendicular a la façana principal. Restaurada i ben cuidada, té les façanes repicades. La façana principal de composició simètrica té la porta d'entrada de llinda plana i un balcó superior de llosana de pedra. Ambdós estan flanquejats per finestres. El ràfec de la teulada és de teules escapçades. Les cantonades i les finestres, algunes amb motius florals. són de carreus. A la part sud-oest de l'era, que està al davant, hi ha una pallissa.

Anomenada antigament com La Coma està documentada des de 1493. L'any 1670 pertanyia al Sr. Alemany de Blanes, que pagava cens a la Pabordia de Desembre de la Catedral de Girona. Anteriorment era de Llätzer Amat, d'on li ve el nom.

VALORACIÓ:

És un magnífic exemple de masia de tres crugies. Des dels seus orígens forma part de la història i el paisatge de Palau.

Mas Amat

C-23

LOCALITZACIÓ:

Carretera de Quart a L'A-7

BARRI:

Palau

ANY O ÈPOCA:

Segle XVIII

AUTOR:

PROPIETAT:

Massa i Servitja, Josep M^a

REFERÈNCIA CADASTRAL:

0025003-84E

FOTOGRAFIES:



Mas Amat

C-23

LOCALITZACIÓ:

Carretera de Quart a L'A-7

BARRI:

Palau

ANY O ÈPOCA:

Segle XVIII

AUTOR:

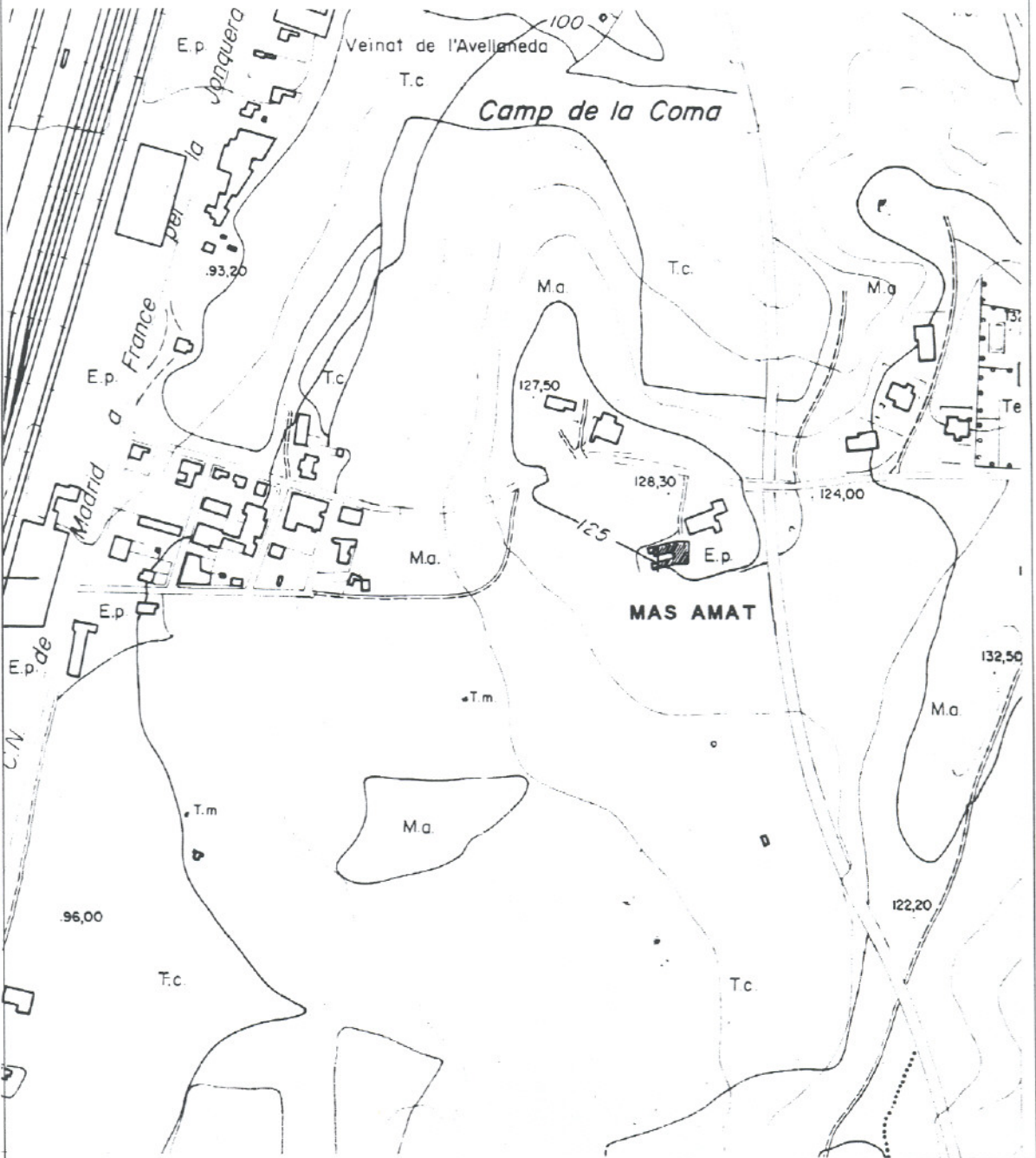
PROPIETAT:

Massa i Servitja, Josep M^a

REFERÈNCIA CADASTRAL:

0025003-84E

PLÀNOL SITUACIÓ:



Mas Amat

C-23

LOCALITZACIÓ:

Carretera de Quart a L'A-7

BARRI:

Palau

ANY O ÈPOCA:

Segle XVIII

AUTOR:

PROPIETAT:

Massa i Servitja, Josep M^a

REFERÈNCIA CADASTRAL:

0025003-84E

**Categoria
d'intervenció :**

R

NIVELLS DE PROTECCIÓ:

EDIFICACIÓ: A

La protecció fa referència a tot l'àmbit delimitat per la carretera de Quart a L'A-7, el camí de Riudellots, i dues paral·leles a 75 metres a cadascuna d'elles i comprèn la masia i la pallissa.

S'ha de mantenir la volumetria i no es permet cap tipus d'ampliació.

A les façanes s'ha de mantenir la geometria, els cossos i elements sortins, forma i dimensió de les obertures, els materials i les peces d'ofici (carreus).

A les cobertes s'ha de mantenir els materials i la forma.

A l'interior s'ha de mantenir l'estructura de suport.

ESPAI LLIURE: D

No es permet cap tipus de construcció al mateix àmbit.

ESPAI EDIFICABLE:

ENTORN: