



Mas Sunyer

C- 6

LOCALITZACIÓ:
C. Església, 2

BARRI:
Campdorà

ANY O ÈPOCA:
Segles XVII-XVIII- XX

AUTOR:

PROPIETAT:
Poch i Jou, Francesc

REFERÈNCIA CADASTRAL:
0008006-85B

DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA :

RÈGIM DEL SÒL :
S.N.U. / 24-26b
PLANEJAMENT:
P.E.I.N. Massís de Les Gabarres
REGIM D'USOS:
Habitatge i industrial lligats sòl rústec.
EDIFICABILITAT:
-
PROTECCIÓ:
Fitxa patrimoni núm. 478

DESCRIPCIÓ GENERAL:

Masia en veïnat.
TIPOLOGIA:
P.B. + P.P.
ESTRUCTURA:
Murs de maçoneria i carreus.
COBERTA:
Teula àrab a dues vessants.
ÚS ACTUAL:
Habitatge de segona residència.
ESTAT CONSERVACIÓ:
Bo.

DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA:

Masia molt modificada de planta rectangular, amb el carener paral·lel a la façana principal. Aquesta, arrebossada i pintada de color blanc, té una composició lleugerament simètrica de tres eixos d'obertures, amb finestres als laterals i porta i finestra al central. Les finestres són de llinda plana amb motius florals. La porta d'accés és dovellada. La façana lateral dreta, que dona al jardí, està modificada amb la introducció de finestres gotitzants noves, al igual que les dues de P.B. de la façana principal. Totes les obertures estan emmarcades de pedra, al igual que les cantonades de les façanes. El teulat té un ràfec decorat.

VALORACIÓ:

Malgrat la reforma, probablement de principis d'aquest segle, té interès històric i arquitectònic. Té un paper important en el paisatge de Campdorà.

Mas Sunyer

C- 6

LOCALITZACIÓ:
C. Església, 2

BARRI:
Campdorà

ANY O ÈPOCA:
Segles XVII-XVIII- XX

AUTOR:

PROPIETAT:
Poch i Jou, Francesc

REFERÈNCIA CADASTRAL:
0008006-85B

FOTOGRAFIES:



Mas Sunyer

C- 6

LOCALITZACIÓ:

C. Església, 2

BARRI:

Campdorà

ANY O ÈPOCA:

Segles XVII-XVIII- XX

AUTOR:

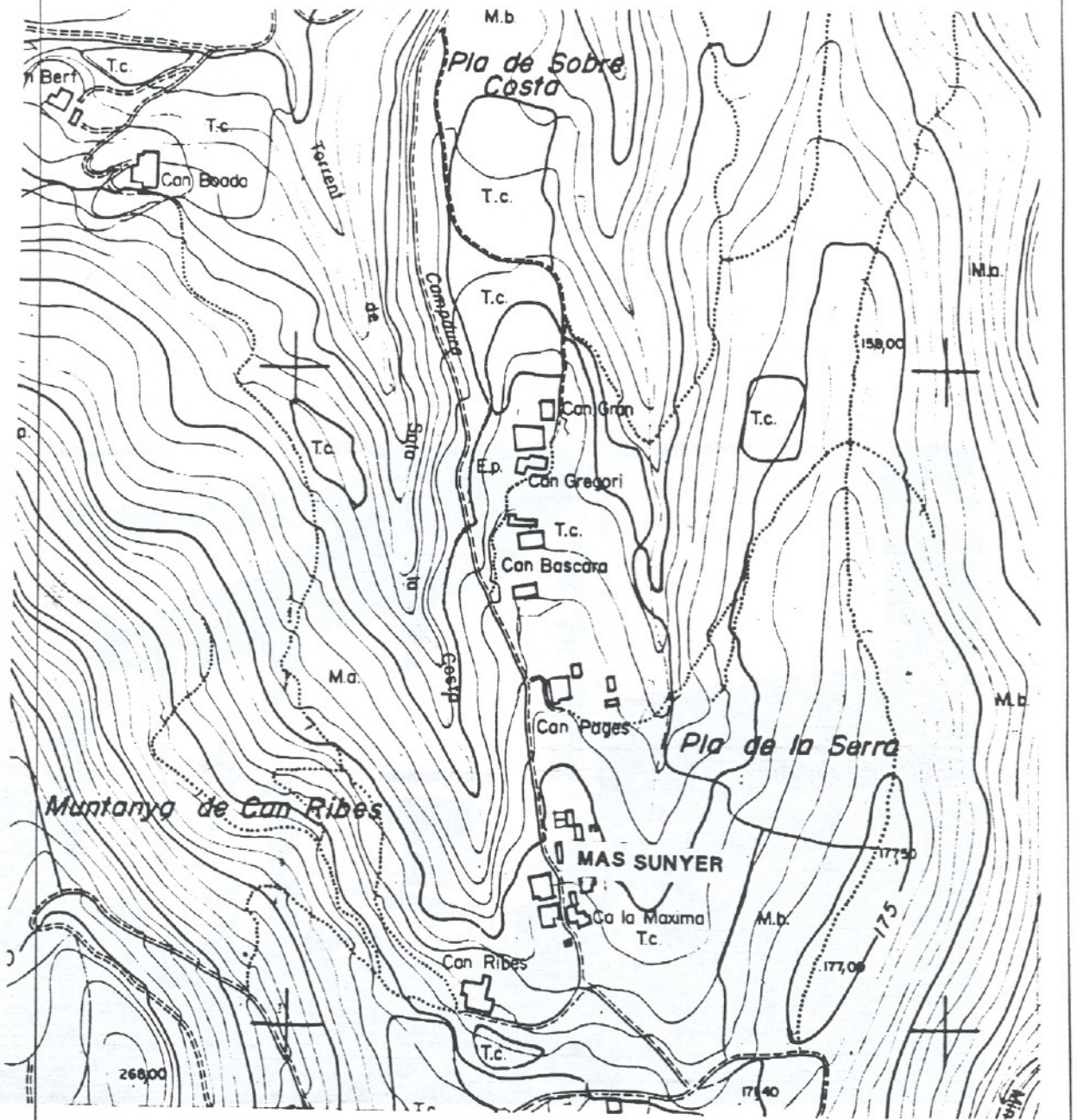
PROPIETAT:

Poch i Jou, Francesc

REFERÈNCIA CADASTRAL:

0008006-85B

PLÀNOL SITUACIÓ:



PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI

Mas Sunyer

C- 6

LOCALITZACIÓ:

C. Església, 2

BARRI:

Campdorà

ANY O ÈPOCA:

Segles XVII-XVIII- XX

AUTOR:

PROPIETAT:

Poch i Jou, Francesc

REFERÈNCIA CADASTRAL:

0008006-85B

**Categoria
d'intervenció :**

REP

NIVELLS DE PROTECCIÓ:

EDIFICACIÓ: B

La protecció fa referència a la finca de la referència cadastral.

S'ha de mantenir la volumetria i no es permet cap tipus d'ampliació.

A les façanes s'ha de mantenir la geometria, els elements sortins, forma i dimensió de les obertures, la textura, els materials.

A la coberta s'ha de mantenir els materials i la forma.

A l'interior s'ha de mantenir l'estructura de suport.

ESPAI LLIURE: D

No es permet cap tipus de construcció al mateix àmbit.

ESPAI EDIFICABLE:

ENTORN: