

Torre Sampsona**C- 8**LOCALITZACIÓ:
C. FalgàsBARRI:
Sant NarcísANY O ÈPOCA:
Segles XV-XVI-XX

AUTOR:

PROPIETAT:
Carabús i Salvatella, NarcísREFERÈNCIA CADASTRAL:
Pol. 13, núm. 3**DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA :**

RÈGIM DEL SÒL :

S.N.U. / 23

PLANEJAMENT:

P.G.O.U.

REGIM D'USOS:

Especial interès agrícola.

EDIFICABILITAT:

PROTECCIÓ:

Fitxa patrimoni núm. 0

DESCRIPCIÓ GENERAL:**Masia fortificada.**

TIPOLOGIA:

P.B. + 2 P.P.

ESTRUCTURA:

Murs de maçoneria i carreus.

COBERTA:

Terrat a la catalana i teula àrab.

ÚS ACTUAL:

Habitatge i agrícola.

ESTAT CONSERVACIÓ:

Bo.

DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA:

Gran masia de planta rectangular, resultat de l'agregació de diferents cossos al voltant d'un pati. El cos amb la façana principal i de P.B. + 2 P.P. està flanquejat per dues torres avançades, de planta quadrada i amb un pis més. La composició d'aquesta façana és simètrica, amb la portalada d'entrada amb dovelles al centre i que dona al pati que està al centre de la planta. La resta de cossos que el tanca són de P.B. + P.P. Les cantonades i les obertures estan emmarcades amb carreus. Aquestes últimes són amb la llinda plana, del tipus espiñeres, o d'arc de mig punt, lobulat o conopial. Els panys de parets estan arrebossades i pintades de color blanc.

Les primeres notícies són de 1269, quan pertanyia a Modiema Rafat. El 1359, a Pere Rafart, la filla del qual es va casar amb Bernat Sampsó II. Joan Sampsó hi construeix una capella, 1520, i renova la masia amb el pati i les torres a mena de castell. El 1734 Marianna Sampsó la ven als Aniversaris de la Catedral. El 1842 es incautada per la desamortització. Des de principis de segle pertany a la família Carabús, que l'ha restaurat.

VALORACIÓ:

Té valor paisatgístic, històric i arquitectònic. El seu entorn industrial i ferroviari desvirtua la seva avaluació.

Torre Sampsona

C- 8

LOCALITZACIÓ:
C. Falgàs

BARRI:
Sant Narcís

ANY O ÈPOCA:
Segles XV-XVI-XX

AUTOR:

PROPIETAT:
Carabús i Salvatella, Narcís

REFERÈNCIA CADASTRAL:
Pol. 13, núm. 3

FOTOGRAFIES:



Torre Sampsona

C- 8

LOCALITZACIÓ:

C. Falgàs

BARRI:

Sant Narcís

ANY O ÈPOCA:

Segles XV-XVI-XX

AUTOR:

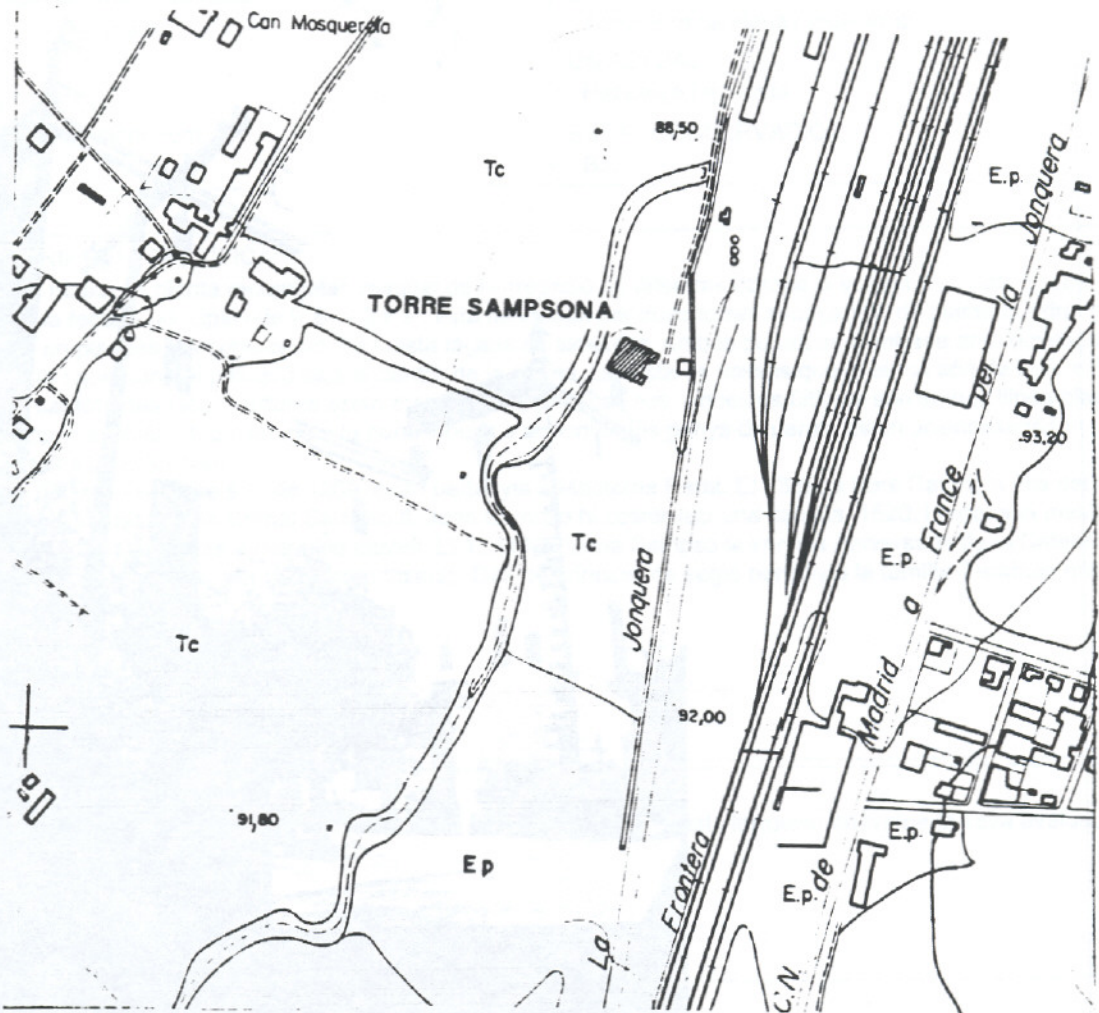
PROPIETAT:

Carabús i Salvatella, Narcís

REFERÈNCIA CADASTRAL:

Pol. 13, núm. 3

PLÀNOL SITUACIÓ:



PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI

Torre Sampsona**C- 8**LOCALITZACIÓ:
C. FalgàsBARRI:
Sant NarcísANY O ÈPOCA:
Segles XV-XVI-XX

AUTOR:

PROPIETAT:
Carabús i Salvatella, NarcísREFERÈNCIA CADASTRAL:
Pol. 13, núm. 3**Categoria
d'intervenció :****RT****NIVELLS DE PROTECCIÓ:****EDIFICACIÓ: B**

La protecció fa referència a la finca de la referència cadastral.

S'ha de mantenir la volumetria i no es permet cap tipus d'ampliació. S'ha de mantenir la pallissa i l'era.

A les façanes s'ha de mantenir la geometria, els cossos i elements sortins, forma i dimensió de les obertures, el cromatisme, la textura, els materials.

A la coberta s'ha de mantenir els materials i la forma.

A l'interior s'ha de mantenir l'estructura de suport.

ESPAI LLIURE: D

No es permet cap tipus de construcció al mateix àmbit.

ESPAI EDIFICABLE:**ENTORN:**