

<b>Destil.leries Regàs</b>	F-5
----------------------------	-----

LOCALITZACIÓ: C. Pont Major, 67-73	BARRI: Pont Major
---------------------------------------	----------------------

ANY O ÈPOCA: 1907	AUTOR: Catà i Catà, Enric
----------------------	---------------------------

PROPIETAT: Promociones Regàs S.A.	REFERÈNCIA CADASTRAL: 55129/04
--------------------------------------	-----------------------------------

<b>DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA :</b> RÈGIM DEL SÒL : S.U / 16/6 PLANEJAMENT: P.G.O.U. / P.E.Equi. REGIM D'USOS: Equipament no definit EDIFICABILITAT: 1m2/m2 PROTECCIÓ: Pre-catàleg / Fitxa patrimoni núm. 391	<b>DESCRIPCIÓ GENERAL:</b> <b>Industria i magatzem entremetgeres.</b> TIPOLOGIA: P.B. + P.P. ESTRUCTURA: Murs de carreus i maó. COBERTA: Teula àrab a dues vessants. ÚS ACTUAL: Semi-abandonat. ESTAT CONSERVACIÓ: Dolent.
---	---

**DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA:**

Edifici de planta rectangular i façana de composició simètrica, amb cinc grans obertures d'arc rebaixat a P.B. Aquests són amb brancals i impostes de pedra i volta de totxo vist. La planta pis està rematada centralment per un gran frontó circular i rebaixat, que recull el nom de l'edifici i quatre finestres agrupades. A cada costat del cos central hi ha sengles finestres d'arc rebaixat. Tota la façana es remata amb una cornisa : de pedra polida i treballada a l'arc central, i de dentellat en voladís, a dent de serra, als laterals. Tots els ampits de les finestres són de pedra polida i treballada. La façana és d'obra vista, i els brancals dels arcs de ceràmica vitrificada.

**VALORACIÓ:**

Juntament amb les destil.leries Gerunda poden inserir-se dins la tradició de les construccions industrials de principi de segle que, bo i adoptant el Modernisme, utilitzen de manera racional i sincera tots els materials de la tradició constructiva popular.

**Destil.leries Regàs**

**F-5**

LOCALITZACIÓ:  
C. Pont Major, 67-73

BARRI:  
Pont Major

ANY O ÈPOCA:  
1907

AUTOR: Catà i Catà, Enric

PROPIETAT:  
Promociones Regàs S.A.

REFERÈNCIA CADASTRAL:  
55129/04

FOTOGRAFIES:



**Destil.leries Regàs**

**F-5**

LOCALITZACIÓ:  
C. Pont Major, 67-73

BARRI:  
Pont Major

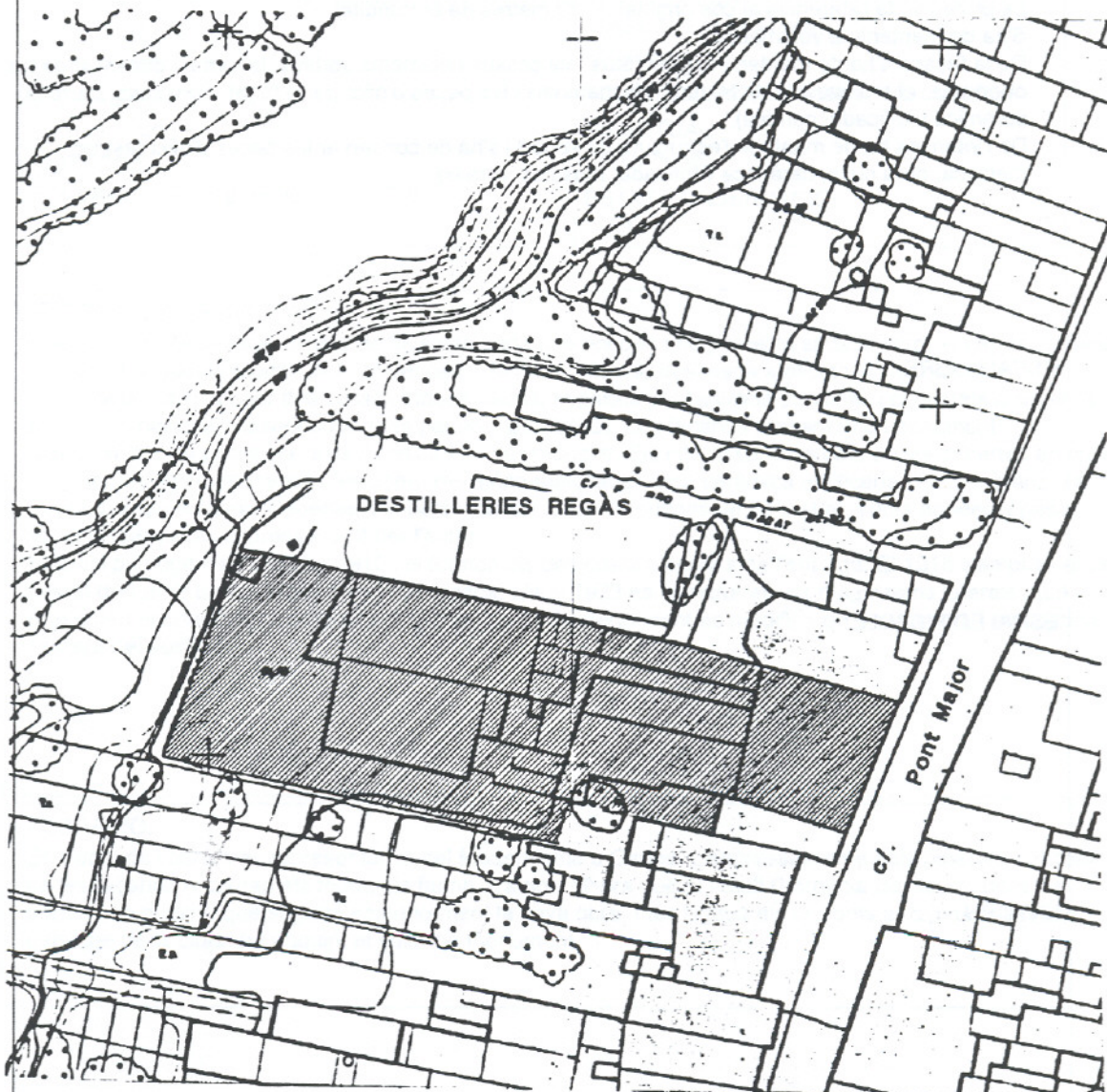
ANY O ÈPOCA:  
1907

AUTOR: Catà i Catà, Enric

PROPIETAT:  
Promociones Regàs S.A.

REFERÈNCIA CADASTRAL:  
55129/04

PLÀNOL SITUACIÓ:



**Destil.leries Regàs**

**F-5**

LOCALITZACIÓ:

C. Pont Major, 67-73

BARRI:

Pont Major

ANY O ÈPOCA:

1907

AUTOR: Catà i Catà, Enric

PROPIETAT:

Promociones Regàs S.A.

REFERÈNCIA CADASTRAL:

55129/04

**Categoria  
d'intervenció :**

**RT**

**NIVELLS DE PROTECCIÓ:**

EDIFICACIÓ: B

La protecció fa referència al cos original de 20 metres de profunditat.

S'ha de mantenir la volumetria.

De la façana s'ha de mantenir la geometria, els cossos i elements sortints, la forma i dimensió de les obertures, el cromatisme, la textura, els materials i les peces d'ofici (ferro forjat, obra cuita, carreus, ceràmica vitrificada, cornisa).

De l'interior s'ha de mantenir l'estructura de suport i s'ha de conservar les peces d'ofici (estructura metàlica, obra cuita, ceràmica vitrificada, mosaics, vitralls)

ESPAI LLIURE:

ESPAI EDIFICABLE:

ENTORN: