

**Cases entremitgeres del XVI-XVII de Pedret**

**G- 3**

LOCALITZACIÓ:  
C. Pedret

BARRI:  
Pedret

ANY O ÈPOCA:  
Segles XVI-XVII

AUTOR:

PROPIETAT:  
Varis

REFERÈNCIA CADASTRAL:  
57912 / 56938

**DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA :**

RÈGIM DEL SÒL :

S.U. / 8

PLANEJAMENT:

P.G.O.U.

REGIM D'USOS:

EDIFICABILITAT:

PROTECCIÓ:

Fitxa patrimoni núm. 381

**DESCRIPCIÓ GENERAL:**

**Cases entremitgeres.**

TIPOLOGIA:

P.B. + P.P. + golfes.

ESTRUCTURA:

Murs de maçoneria i carreus.

COBERTA:

Teula àrab a dues vessants paral·leles a façana.

ÚS ACTUAL:

Habitatge i comercial.

ESTAT CONSERVACIÓ:

Bo.

**DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA:**

Conjunt de cases entremitgeres d'una o dues crugies, a una sola banda del carrer. Les façanes són arrebossades i les obertures, de carreus. La seva composició no segueix normalment cap esquema predeterminat. Els forats solen ser, per crugia : un portal a P.B., una finestra relativament grossa o un balcó de llosana de pedra al primer pis, i una petita finestra al darrer. Algunes finestres del primer pis tenen arquets o inscripcions : Núm. 132 "feta per Pere Moimo es/pertera 7 de juny 1619"; núm. 112 té un escut. Els seus orígens són remots, però comença a tenir personalitat pròpia al segle XII. Les primeres notícies són de 1155. L'Hospital de Sant Llätzer, el camí de França, els molins i les pedreres foren els que consolidaren el barri. La condició de raval ha fet que els setges i guerres el castiguessin especialment. Practicament tot el barri fou enderrocat durant la guerra civil del XV, reedificat i derruït novament durant el setge de 1652. Després de l'ocupació francesa (1814) hi quedaven 45 famílies. Sempre ha estat un barri artesanal i menestral, lligat a l'activitat comercial de la carretera reial. Els edificis descrits foren construïts durant els segles XVI i XVII.

**VALORACIÓ:**

Com es dedueix de la descripció tenen un gran interès històric pel seu procés urbà. El conjunt segueix un model tipològic que dona caràcter unitari al carrer, amb un gran valor paisatgístic. Amb tot, es tracta d'un barri amb característiques molt semblants al del Pont Major.



**Cases entremitgeres del XVI-XVII de  
Pedret**

**G- 3**

LOCALITZACIÓ:  
C. Pedret

BARRI:  
Pedret

ANY O ÈPOCA:  
Segles XVI-XVII

AUTOR:

PROPIETAT:  
Varis

REFERÈNCIA CADASTRAL:  
57912 / 56938

FOTOGRAFIES:



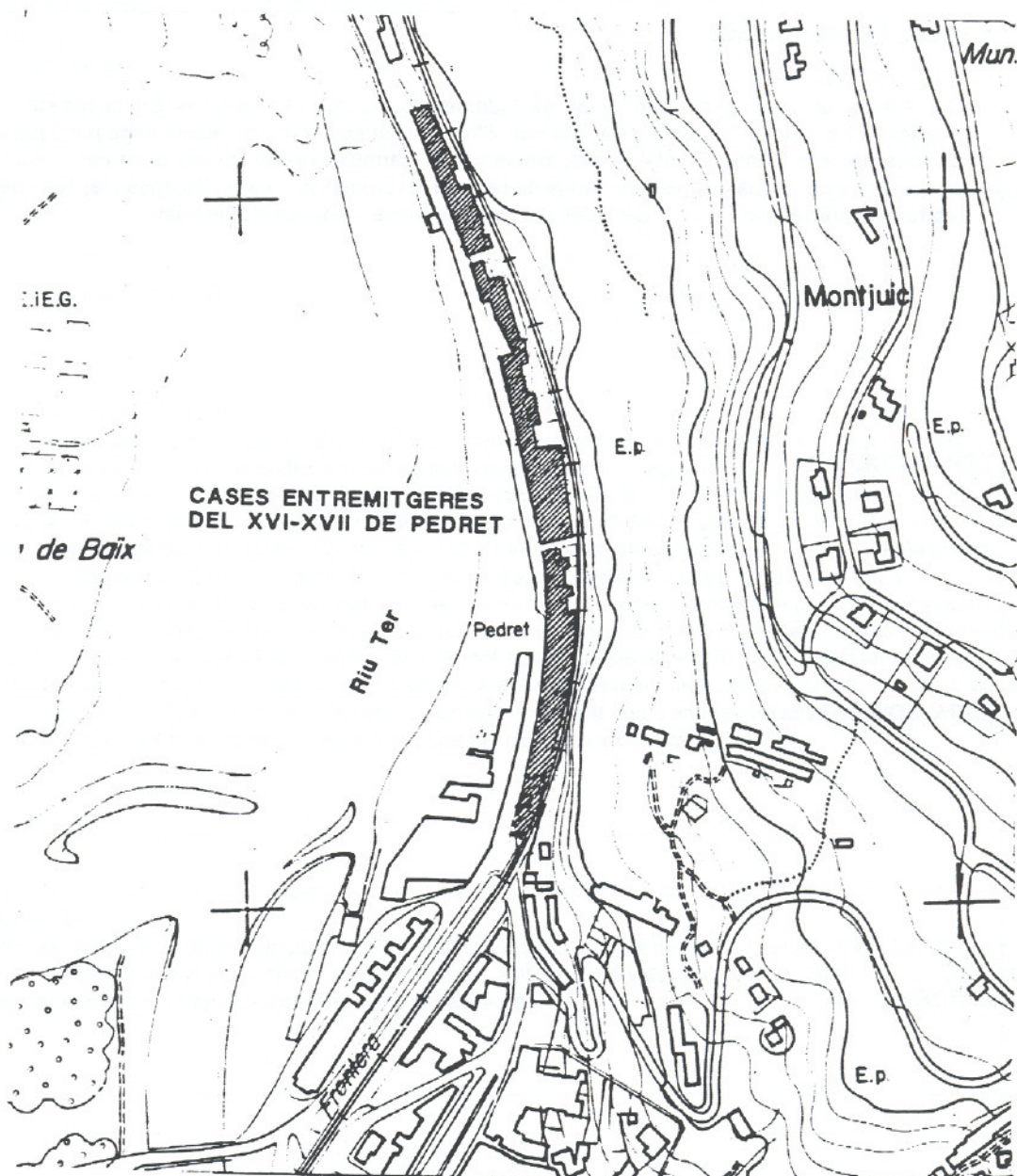


**Cases entremitgeres del XVI-XVII de  
Pedret****G- 3**LOCALITZACIÓ:  
C. PedretBARRI:  
PedretANY O ÈPOCA:  
Segles XVI-XVII

AUTOR:

PROPIETAT:  
VarisREFERÈNCIA CADASTRAL:  
57912 / 56938

PLÀNOL SITUACIÓ:



**Cases entremitgeres del XVI-XVII de Pedret**

**G- 3**

LOCALITZACIÓ:  
C. Pedret

BARRI:  
Pedret

ANY O ÈPOCA:  
Segles XVI-XVII

AUTOR:

PROPIETAT:  
Varis

REFERÈNCIA CADASTRAL:  
57912 / 56938

**Categoria  
d'intervenció :**

**RT**

**NIVELLS DE PROTECCIÓ:**

EDIFICACIÓ: C

Cal redactar un Pla Especial que reguli detelladament les futures intervencions. En tot cas són d'aplicació els articles 84 i 85 del Pla General. S'ha de mantenir la relació actual entre buit i ple en la composició de la façana. També s'ha de conservar els carreus existents de les obertures. L'estructura de suport ha de ser bàsicament de parets de càrrega. El cromatisme de les façanes i les fusteries es regirà pels articles del P.E. del Barri Vell que fan referència a aquestes qüestions.

ESPAI LLIURE:

ESPAI EDIFICABLE:

ENTORN: