

Edifici Ultònia	Q-12
------------------------	------

LOCALITZACIÓ: Gran Via de Jaume I, 22	BARRI: Mercadal-Devesa
--	---------------------------

ANY O ÈPOCA: 1941	AUTOR: Bosch i Reitg, Ignasi
----------------------	------------------------------

PROPIETAT: Agustí i Agustí, Joan	REFERÈNCIA CADASTRAL: 52835/09
-------------------------------------	-----------------------------------

DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA : RÈGIM DEL SÒL : S.U. / 9a PLANEJAMENT: P.G.O.U. REGIM D'USOS: Prohibit industrials incompatibles EDIFICABILITAT: PROTECCIÓ: Pre-catàleg / Fitxa patrimoni núm. 282	DESCRIPCIÓ GENERAL: Hotel i cinema en cantonada. TIPOLOGIA: P.B. + 7 P.P. ESTRUCTURA: Murs de maó. COBERTA: Teula àrab i terrat a la catalana. ÚS ACTUAL: Hotel i cinema. ESTAT CONSERVACIÓ: Bo.
---	---

DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA: L'edifici ocupa una parcel·la irregular i respon a l'estètica monumentalista de postguerra. El cos que dona a la Gran Via i que ocupa el xanfrà, conté en sis pisos l'hotel. Sobre una base de carreus amb junts horitzontals, s'aixeca la façana formada per un gran arc de pedra, amb una tribuna arrebossada fosca a l'intradós. El coronament superior es fa amb una gran cornisa que a sota presenta una filera de finestres amb arc de mig punt. Les dues ales laterals presenten major superfície arrebossada i amb finestres quadrades; la filera última, d'arc de mig punt. El cos del cinema presenta una façana menys monumentalista i més plana, amb obertures a doble nivell, arc de mig punt i òcul superior. Sobre l'entrada es situa una tribuna.
--

VALORACIÓ: És interessant per la solució de la façana de la cantonada. Forma part de la façana monumental de la Gran Via de Jaume I.
--

Edifici Ultònia

Q-12

LOCALITZACIÓ:
Gran Via de Jaume I, 22

BARRI:
Mercadal-Devesa

ANY O ÈPOCA:
1941

AUTOR: Bosch i Reitg, Ignasi

PROPIETAT:
Agustí i Agustí, Joan

REFERÈNCIA CADASTRAL:
52835/09

FOTOGRAFIES:



Edifici Ultònia

Q-12

LOCALITZACIÓ:
Gran Via de Jaume I, 22

BARRI:
Mercadal-Devesa

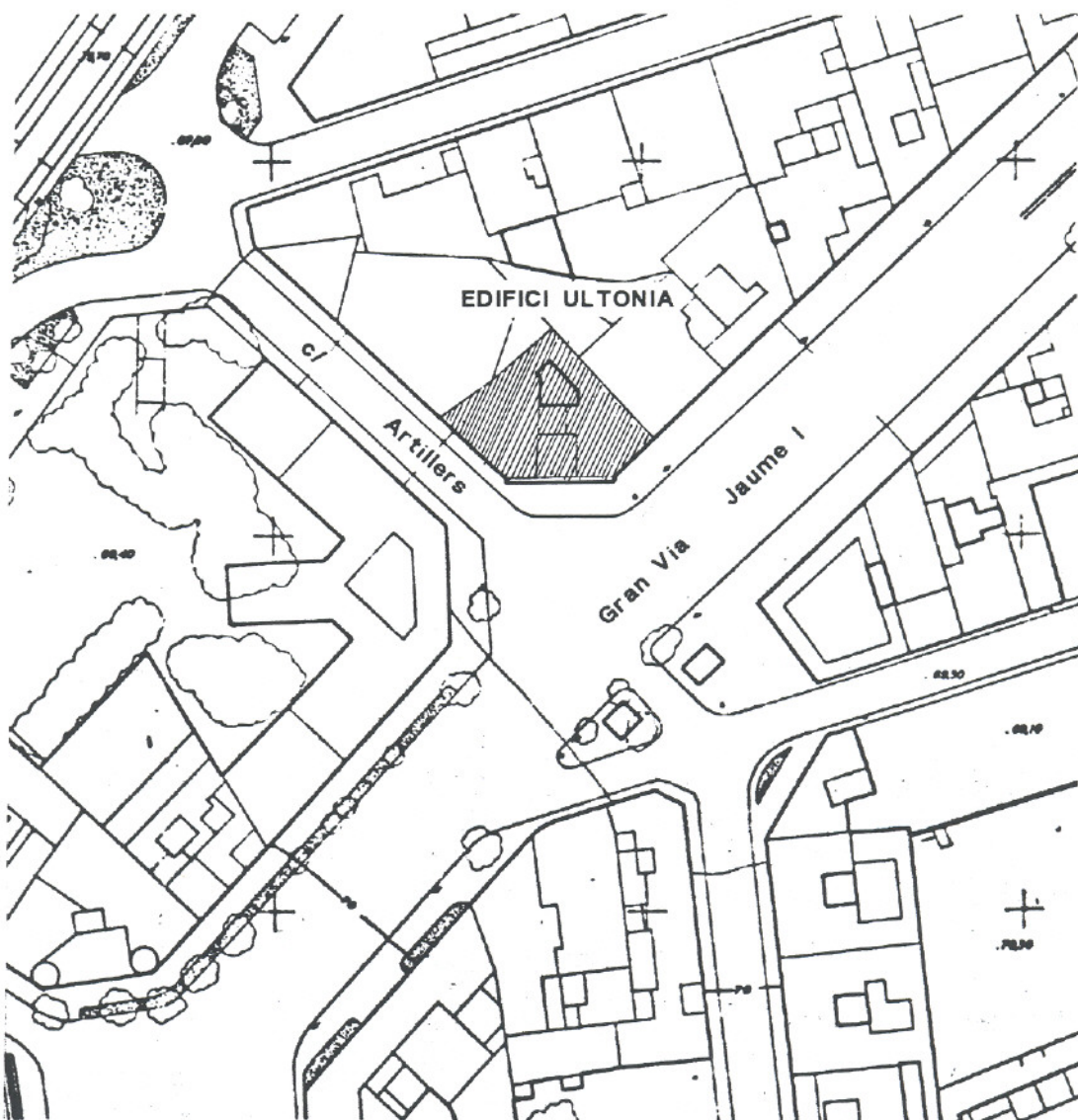
ANY O ÈPOCA:
1941

AUTOR: Bosch i Reigt, Ignasi

PROPIETAT:
Agustí i Agustí, Joan

REFERÈNCIA CADASTRAL:
52835/09

PLÀNOL SITUACIÓ:



Edifici Ultònia

Q-12

LOCALITZACIÓ:

Gran Via de Jaume I, 22

BARRI:

Mercadal-Devesa

ANY O ÈPOCA:

1941

AUTOR: Bosch i Reitg, Ignasi

PROPIETAT:

Agustí i Agustí, Joan

REFERÈNCIA CADASTRAL:

52835/09

**Categoria
d'intervenció :**

RT

NIVELLS DE PROTECCIÓ:

EDIFICACIÓ: B

S'ha de mantenir la volumetria. A totes les façanes s'ha de mantenir la geometria, els elements i cossos sortins, la forma i dimensió de les obertures, la textura i els materials. A l'interior s'ha de mantenir l'estructura de suport.

ESPAI LLIURE:

ESPAI EDIFICABLE:

ENTORN: