

Clínica Muñoz

Q-18

LOCALITZACIÓ:

Gran Via de Jaume I, 76

BARRI:

Eixample

ANY O ÈPOCA:

1946

AUTOR: Masramon i de Ventós, Joaquim M^a

PROPIETAT:

Muñoz i Casadevall, Francesc Xavier.

REFERÈNCIA CADASTRAL:

52774/02

DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA :

RÈGIM DEL SÒL :

S.U. / 6

PLANEJAMENT:

P.G.O.U. / P.E.Equi.

REGIM D'USOS:

Assistencial sanitari privat.

EDIFICABILITAT:

Alineació vial.

PROTECCIÓ:

Fitxa patrimoni núm. 253

DESCRIPCIÓ GENERAL:

Clínica entremitgeres.

TIPOLOGIA:

P.B. + 4 P.P.

ESTRUCTURA:

Murs de maó.

COBERTA:

Teula àrab.

ÚS ACTUAL:

Abandonat.

ESTAT CONSERVACIÓ:

Mitjà.

DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA:

Edifici monumentalista de postguerra, amb un pis afegit als anys 60. La façana presenta un composició amb referències a l'arquitectura neoclàssica. El basament, que ocupa tota la P.B., és de carreus de pedra de Girona. La façana superior, arrebossada de color ocre, es troba dividida per pilastres corínties que suporten una cornisa. Les finestres estan emmarcades amb pedra.

VALORACIÓ:

És l'únic edifici amb caràcter remarcable d'aques tram de la Gran Via de Jaume I. Amb el bloc veí Pérez-Xifra, del mateix autor, pertany a l'època immediata de postguerra, marcada en l'arquitectura, per la confiança en l'historicisme i l'acadèmia.

Clínica Muñoz

Q-18

LOCALITZACIÓ:

Gran Via de Jaume I, 76

BARRI:

Eixample

ANY O ÈPOCA:

1946

AUTOR: Masramon i de Ventós, Joaquim M^a

PROPIETAT:

Muñoz i Casadevall, Francesc Xavier.

REFERÈNCIA CADASTRAL:

52774/02

FOTOGRAFIES:



Clínica Muñoz

Q-18

LOCALITZACIÓ:
Gran Via de Jaume I, 76

BARRI:
Eixample

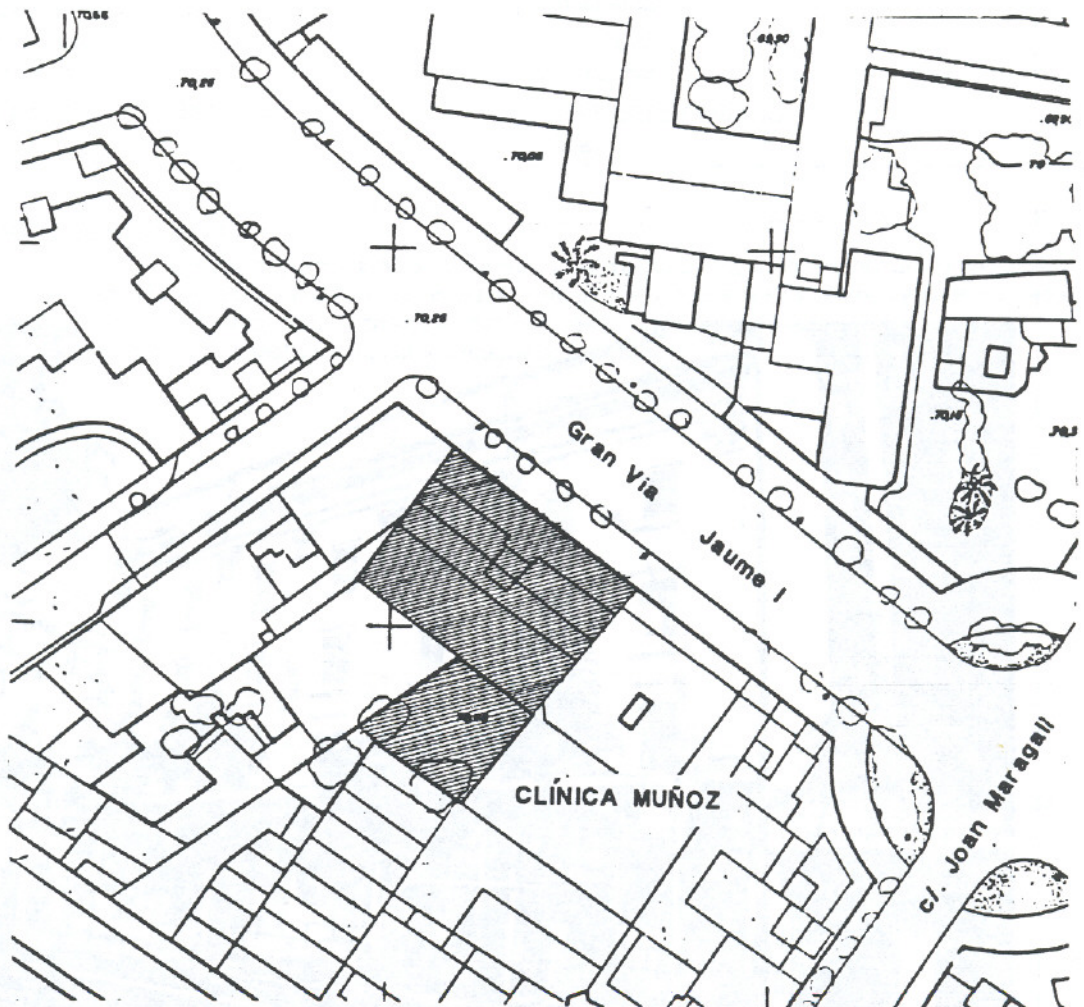
ANY O ÈPOCA:
1946

AUTOR: Masramon i de Ventós, Joaquim M^a

PROPIETAT:
Muñoz i Casadevall, Francesc Xavier.

REFERÈNCIA CADASTRAL:
52774/02

PLÀNOL SITUACIÓ:



PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI

Clínica Muñoz

Q-18

LOCALITZACIÓ:
Gran Via de Jaume I, 76

BARRI:
Eixample

ANY O ÈPOCA:
1946

AUTOR: Masramon i de Ventós, Joaquim M^a

PROPIETAT:
Muñoz i Casadevall, Francesc Xavier.

REFERÈNCIA CADASTRAL:
52774/02

**Categoria
d'intervenció :**

REP

NIVELLS DE PROTECCIÓ:

EDIFICACIÓ: C

S'ha de mantenir la façana, la geometria, els elements sortins, la forma i dimensió de les obertures, el cromatisme, la textura, els materials i les peces d'ofici (carreus). Es permet l'enderroc de la barana superior.

ESPAI LLIURE:

ESPAI EDIFICABLE: F

Es permet la construcció d'un volum edificable fins a l'alçada reguladora. Aquest ha de seguir les directrius compositives marcades per l'edifici existent.

ENTORN: