

**Bloc Forest**

**R-11**

LOCALITZACIÓ:  
C. Nord, 17

BARRI:  
Mercadal-Devesa

ANY O ÈPOCA:  
1906

AUTOR: Bosch i Bataller, Isidre

PROPIETAT:  
Varis (3 propietaris)

REFERÈNCIA CADASTRAL:  
53835/02

**DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA :**

RÈGIM DEL SÒL :

S.U. 17

PLANEJAMENT:

P.E.B.V.

REGIM D'USOS:

Rehabilitació.

EDIFICABILITAT:

PROTECCIÓ:

Fitxa patrimoni núm. 285

**DESCRIPCIÓ GENERAL:**

**Casa de renda entremitgeres.**

TIPOLOGIA:

P.B. + 3 P.P.

ESTRUCTURA:

Murs de maó.

COBERTA:

Terrat la catalana i teula àrab.

ÚS ACTUAL:

Habitatge i comercial.

ESTAT CONSERVACIÓ:

Mitjà.

**DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA:**

Bloc d'habitatges de planta rectangular, amb l'escala al centre i dues vivendes per replà. La façana està composta per dos conjunts iguals de tres eixos d'obertures. Cadascun d'aquests conjunts té : a P.B., finestres amb ampits formats per claustrs d'ornamentació vegetal; al primer pis, una balconada (de tres obertures) de barana de forja; als dos pisos restants, balcons amb la llosana soportada per mènsules. La façana principal s'acaba amb una motllura modernista que recull cada conjunt. La barana del terrat està formada per merlets amb claustrs a les parts massisses. Tota la façana està estucada de color rosat a excepció de l'emmarcament de les obertures, la P.B i la decoració de la part superior. Petits detalls de ceràmica remarquen la seva afiliació al Modernisme.

**VALORACIÓ:**

Es tracta d'un dels únics edificis d'habitatge plurifamiliar Modernista de la ciutat.

**Bloc Forest**

**R-11**

LOCALITZACIÓ:  
C. Nord, 17

BARRI:  
Mercadal-Devesa

ANY O ÈPOCA:  
1906

AUTOR: Bosch i Bataller, Isidre

PROPIETAT:  
Varis (3 propietaris)

REFERÈNCIA CADASTRAL:  
53835/02

FOTOGRAFIES:





**Bloc Forest**

**R-11**

LOCALITZACIÓ:  
C. Nord, 17

BARRI:  
Mercadal-Devesa

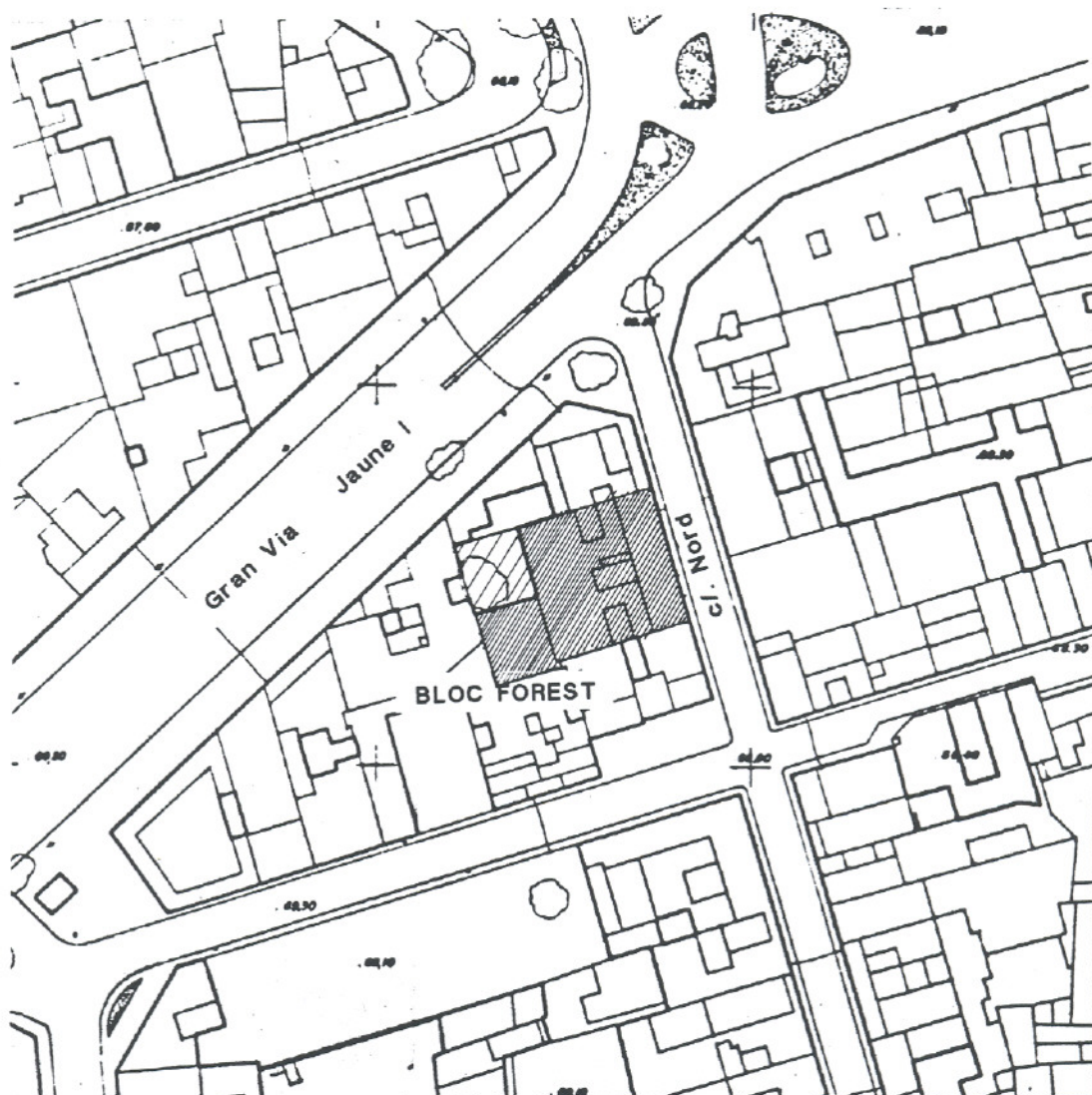
ANY O ÈPOCA:  
1906

AUTOR: Bosch i Bataller, Isidre

PROPIETAT:  
Varis (3 propietaris)

REFERÈNCIA CADASTRAL:  
53835/02

PLÀNOL SITUACIÓ:



**Bloc Forest**

**R-11**

LOCALITZACIÓ:  
C. Nord, 17

BARRI:  
Mercadal-Devesa

ANY O ÈPOCA:  
1906

AUTOR: Bosch i Bataller, Isidre

PROPIETAT:  
Varis (3 propietaris)

REFERÈNCIA CADASTRAL:  
53835/02

**Categoria  
d'intervenció :**

**REP**

**NIVELLS DE PROTECCIÓ:**

EDIFICACIÓ: C

A la façana s'ha de mantenir la geometria, els cossos i elements sortints, la forma i dimensió de les obertures, la textura, els materials i les peces d'ofici (ferro forjat, ceràmiques vitrificades, esgrafiats).

ESPAI LLIURE:

ESPAI EDIFICABLE:

ENTORN: