

Casa Pla Cargol

R-26

LOCALITZACIÓ:

C. Tomàs Lorenzana, 38

BARRI:

Eixample

ANY O ÈPOCA:

1928

AUTOR: Cabanes i Marfà, Gaietà

PROPIETAT:

Bartrina i Marull, Teresa

REFERÈNCIA CADASTRAL:

51765/14

DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA :

RÈGIM DEL SÒL :

S.U. / 9a

PLANEJAMENT:

P.G.O.U.

REGIM D'USOS:

Prohibit industrials incompatibles

EDIFICABILITAT:

PROTECCIÓ:

Fitxa patrimoni núm. 299

DESCRIPCIÓ GENERAL:

Casa de renda en cantonada.

TIPOLOGIA:

P.B. + 4 P.P.

ESTRUCTURA:

Murs de maó.

COBERTA:

Terrat a la catalana.

ÚS ACTUAL:

Habitatge i comercial.

ESTAT CONSERVACIÓ:

Mitjà.

DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA:

Bloc que ocupa tot un xanfrà i part de cadascun dels carrers. Té l'escala al centre de la planta i dos habitatges per replà. La façana, totalment simètrica respecte al centre del xanfrà, es divideix en tres parts. La central, amb dos eixos de balcons, es separa de les laterals amb dues pilastres estriades rematades per florons, i s'acaba amb un frontó. Les parts en punt rodó entre el centre i els laterals, tenen tres eixos d'obertures cadascuna; les del primer i últim pis són balcons ampitadors amb balustrada, la resta són finestres. Les part laterals, sobre els carrers, tenen balcons correguts amb dues obertures a cada pis. A la planta baixa, amb un estriat horitzontal, les obertures són de llinda plana. L'entrada principal, al centre, està flanquejada per quatre pilastres amb encoixinat. Tota la façana està estucada de color ocre.

VALORACIÓ:

L'obra es pot inscriure dins el corrents més historicistes del Noucentisme. Dins l'Eixample de la Mercè és un dels millors edificis que queden dempeus de l'època de la seva formació.

Casa Pla Cargol

R-26

LOCALITZACIÓ:

C. Tomàs Lorenzana, 38

BARRI:

Eixample

ANY O ÈPOCA:

1928

AUTOR: Cabanes i Marfà, Gaietà

PROPIETAT:

Bartrina i Marull, Teresa

REFERÈNCIA CADASTRAL:

51765/14

FOTOGRAFIES:



Casa Pla Cargol

R-26

LOCALITZACIÓ:
C. Tomàs Lorenzana, 38

BARRI:
Eixample

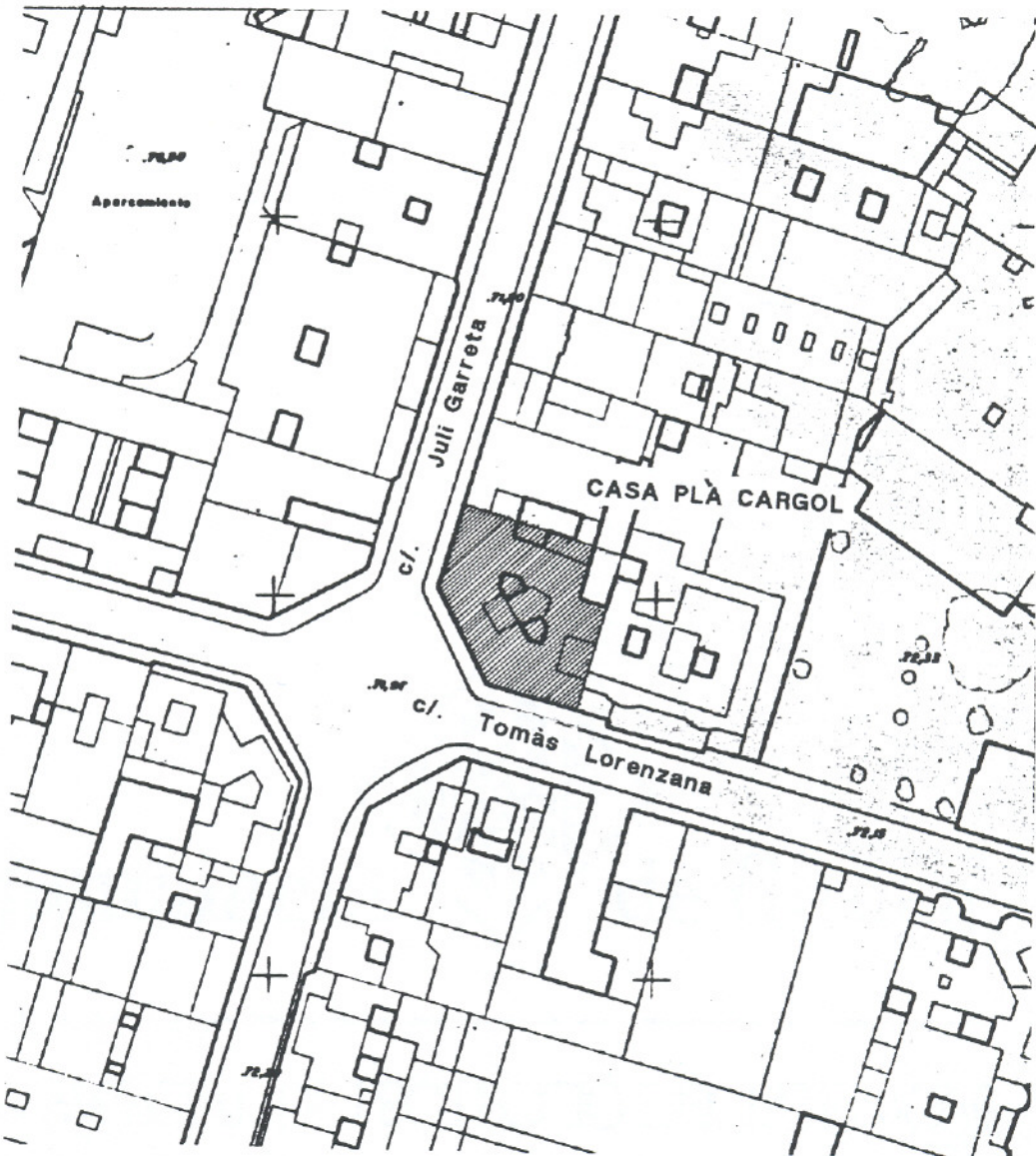
ANY O ÈPOCA:
1928

AUTOR: Cabanes i Marfà, Gaietà

PROPIETAT:
Bartrina i Marull, Teresa

REFERÈNCIA CADASTRAL:
51765/14

PLÀNOL SITUACIÓ:



Casa Pla Cargol

R-26

LOCALITZACIÓ:

C. Tomàs Lorenzana, 38

BARRI:

Eixample

ANY O ÈPOCA:

1928

AUTOR: Cabanes i Marfà, Gaietà

PROPIETAT:

Bartrina i Marull, Teresa

REFERÈNCIA CADASTRAL:

51765/14

**Categoria
d'intervenció :**

REP

NIVELLS DE PROTECCIÓ:

EDIFICACIÓ: C

A la façana s'ha de mantenir la geometria, els cossos i elements sortins, forma i dimensió de les obertures, el cromatisme, la textura, els materials i les peces d'ofici (esgrafiats, especejament de la fusteria, persianes de llibret, ferro forjat).

ESPAI LLIURE:

ESPAI EDIFICABLE:

ENTORN: H

L'entorn el constitueixen les parcel·les veïnes amb el núm. de referència cadastral 51765/13 i 15. No s'hi permeten cossos sortint tancats i les façanes han d'estar compostades per eixos i obertures de proporcions verticals.