

Cases Barates

R-38

LOCALITZACIÓ:
Pda. Montjuïc

BARRI:
Montjuïc

ANY O ÈPOCA:
1933

AUTOR: Giralt i Casadesús, Ricard

PROPIETAT:
Ajuntament de Girona

REFERÈNCIA CADASTRAL:
58885/01-03

DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA :

RÈGIM DEL SÒL :

S.U. / 14c

PLANEJAMENT:

P.G.O.U.

REGIM D'USOS:

Habitatge.

EDIFICABILITAT:

PROTECCIÓ:

Fitxa patrimoni núm. 363

DESCRIPCIÓ GENERAL:

Vuit vivendes parellades.

TIPOLOGIA:

P.B. + P.P.

ESTRUCTURA:

Murs de maó.

COBERTA:

Teula àrab a quatre vessants.

ÚS ACTUAL:

Habitatge.

ESTAT CONSERVACIÓ:

DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA:

Es tracta de quatre construccions de vivendes aparellades, de planta quadrada i coberta a dues vessants. La façana principal es compon simètricament amb una porta, una finestra quadrada al damunt i una de rodona a cadascuna d'elles.

L'any 1930 l'Ajuntament adquirí uns terrenys a la muntanya de Montjuïc i el 14 de novembre encarrega a Ricard Giralt el projecte d'un parc-bosc pel sector sud. Dins d'aquest projecte es construí l'Escola Ignasi Iglésias i posteriorment es bastiren quatre de les quaranta vivendes per a obrers que s'havien projectat.

VALORACIÓ:

Són un exemple de les noves idees sobre habitatge que preconitzava l'autor, influenciat pel GATCPAC i el Moviment Modern. La seva importància no és tant arquitectònica com històrica ja que, juntament amb l'escola Ignasi Iglésias, formen la primera mostra racionalista, inclús en l'àmbit urbanístic, a Girona. Representa un nova concepció de la intervenció pública a la ciutat.

Cases Barates

R-38

LOCALITZACIÓ:
Pda. Montjuïc

BARRI:
Montjuïc

ANY O ÈPOCA:
1933

AUTOR: Giralt i Casadesús, Ricard

PROPIETAT:
Ajuntament de Girona

REFERÈNCIA CADASTRAL:
58885/01-03

FOTOGRAFIES:



Cases Barates

R-38

LOCALITZACIÓ:
Pda. Montjuïc

BARRI:
Montjuïc

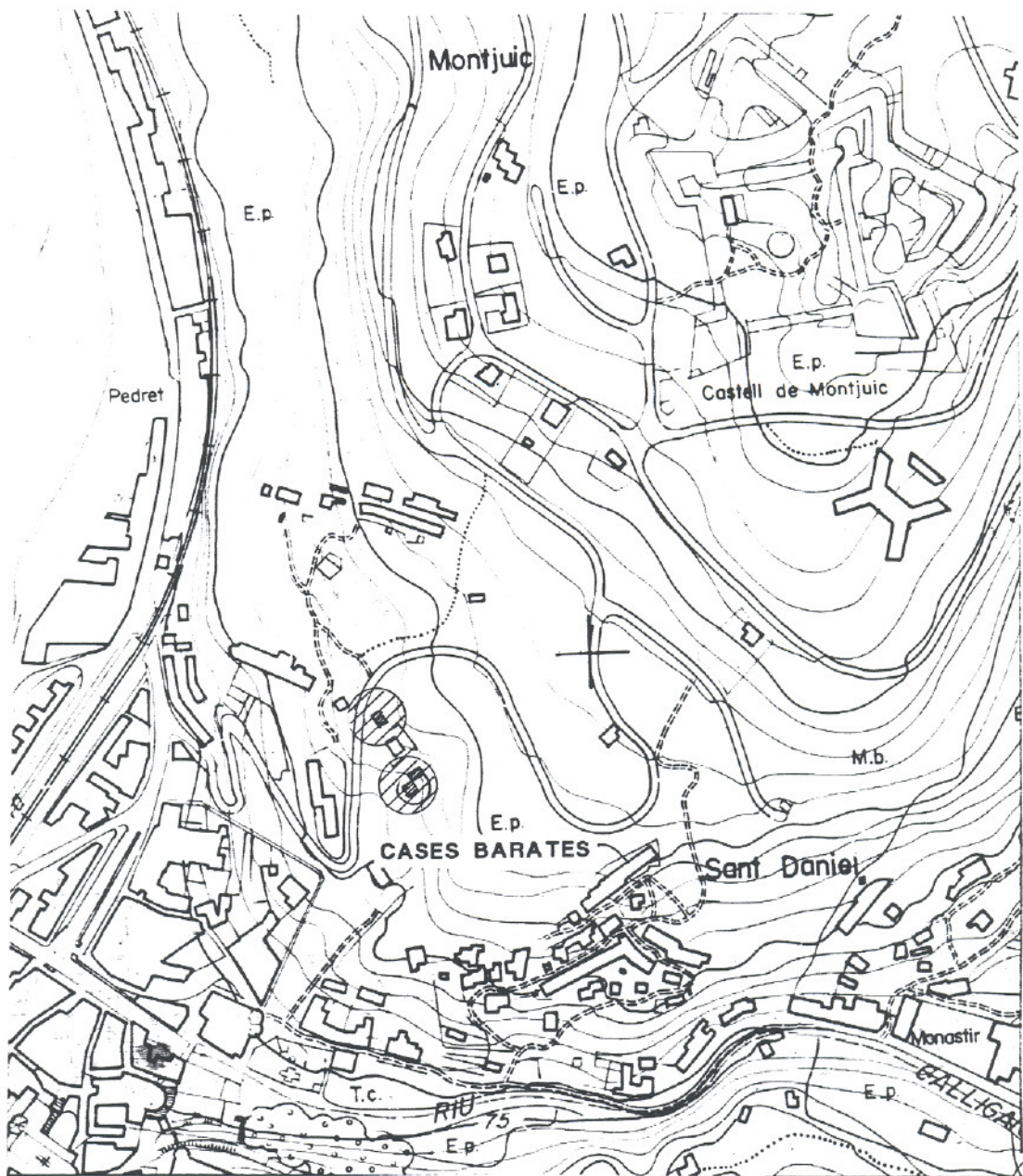
ANY O ÈPOCA:
1933

AUTOR: Giral i Casadesús, Ricard

PROPIETAT:
Ajuntament de Girona

REFERÈNCIA CADASTRAL:
58885/01-03

PLÀNOL SITUACIÓ:



Cases Barates

R-38

LOCALITZACIÓ:

Pda. Montjuïc

BARRI:

Montjuïc

ANY O ÈPOCA:

1933

AUTOR: Giralt i Casadesús, Ricard

PROPIETAT:

Ajuntament de Girona

REFERÈNCIA CADASTRAL:

58885/01-03

**Categoria
d'intervenció :**

REP

NIVELLS DE PROTECCIÓ:

EDIFICACIÓ: B

S'ha de mantenir la volumetria.

A les façanes s'ha de mantenir la geometria, els elements sortins i el cromatisme.

ESPAI LLIURE:

ESPAI EDIFICABLE: F

S'aplicaran les condicions d'edificació de la zona 14c del Pla General. No es pot adossar cap construcció al bé catalogat. En qualsevol cas aquesta nova edificació s'ha d'adaptar a les característiques compositives de l'edifici catalogat.

ENTORN: