

Edifici Catalunya Ràdio

R- 5

LOCALITZACIÓ:
C. Barcelona, 33

BARRI:
Eixample

ANY O ÈPOCA:
1940

AUTOR: Masramon i de Ventós, Joaquim M^a

PROPIETAT:
Varis

REFERÈNCIA CADASTRAL:
50776/18

DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA :

RÈGIM DEL SÒL :

S.U. / 9a

PLANEJAMENT:

P.G.O.U.

REGIM D'USOS:

Prohibit industrials incompatibles

EDIFICABILITAT:

PROTECCIÓ:

Pre-catàleg / Fitxa patrimoni núm. 0

DESCRIPCIÓ GENERAL:

Casa de renda entremitgeres.

TIPOLOGIA:

P.B. + 4 P.P. + àtic

ESTRUCTURA:

Murs de maó.

COBERTA:

Terrassa a la catalana i teula àrab.

ÚS ACTUAL:

Habitatge i comercial.

ESTAT CONSERVACIÓ:

Bo.

DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA:

Edifici de composició classitzant, de planta rectangular a la P.B. A la resta, és de planta en L, sobresurtint fins al carrer la part esquerra, deixant una terrassa al primer pis al costat dret. El cos dels pisos, s'interpreta com el maclatge entre un paral.lelepípede i un cos més alt amb forma de galeria formada per arcs rebaixats. Aquesta galeria, que s'uneix amb el cos de la L retrasat de la línia de carrer, està coberta per un teulada a dues vessants i amb ràfec. El paral.lelepípede amb façana al carrer és de P.B. + 4 P.P., i està compost per un sòcol de pedra format per la P.B.; un cos intermig de 3 P.P. separat de l'anterior per una balustrada contínua, i un pis superior rematat per una cornisa. Les obertures dels dos primers són de llinda plana, portals comercials a P.B i balcons a P.P., i finestres d'arc rebaixat a l'últim. Les cantonades estan treballades amb encoixinat de pedra. La terrassa de la primera planta es separa del carrer per una pèrgola de pilarets dòrics i barana de balustres.

VALORACIÓ:

La composició volumètrica i, sobretot, la reculada de la part dreta li dona un interessant valor arquitectònic i urbà que s'emfasitza amb l'equilibri de la composició de la façana.

Edifici Catalunya Ràdio

R- 5

LOCALITZACIÓ:
C. Barcelona, 33

BARRI:
Eixample

ANY O ÈPOCA:
1940

AUTOR: Masramon i de Ventós, Joaquim M^a

PROPIETAT:
Varis

REFERÈNCIA CADASTRAL:
50776/18

FOTOGRAFIES:



Edifici Catalunya Ràdio

R- 5

LOCALITZACIÓ:
C. Barcelona, 33

BARRI:
Eixample

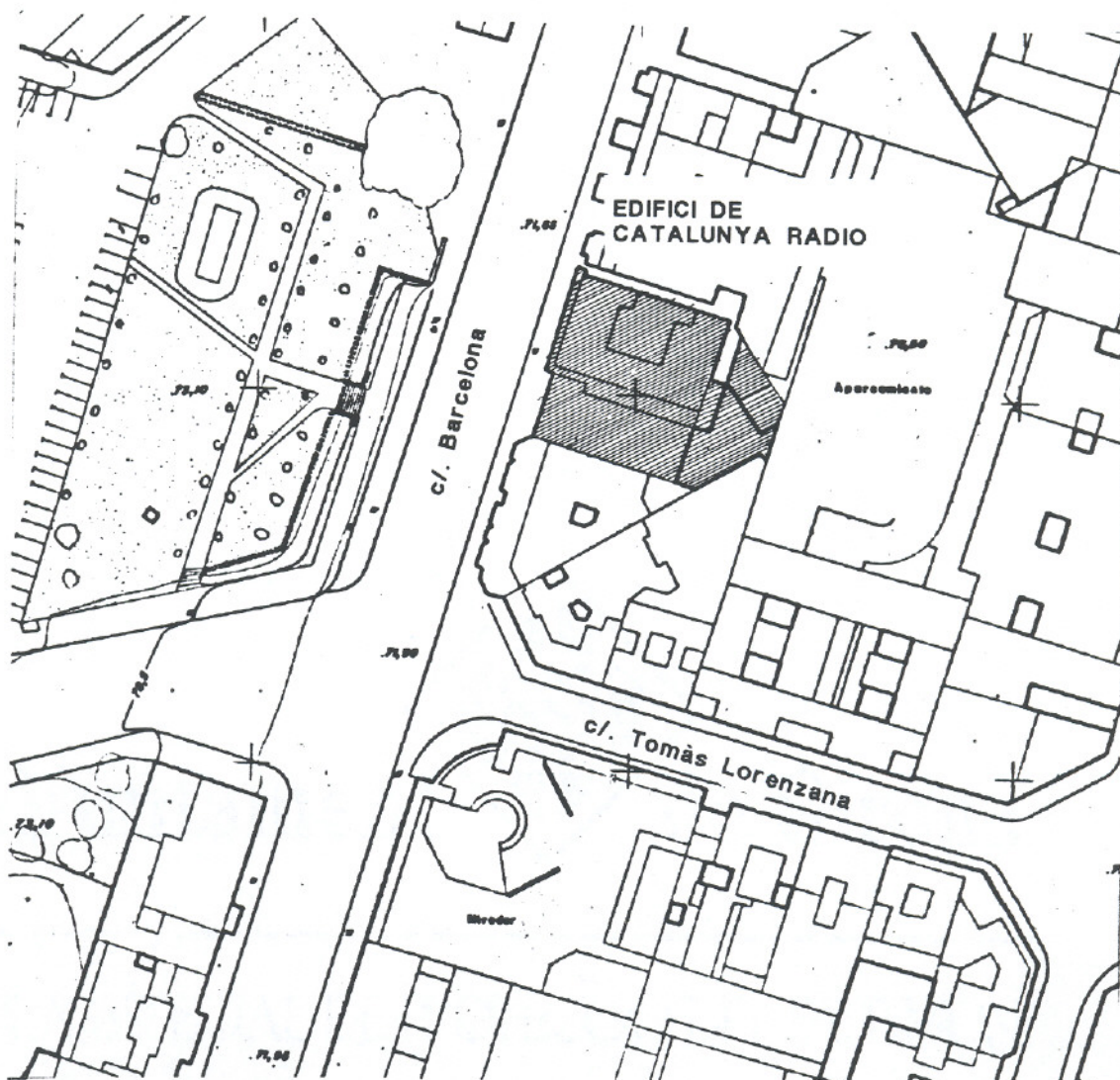
ANY O ÈPOCA:
1940

AUTOR: Masramon i de Ventós, Joaquim M^a

PROPIETAT:
Varis

REFERÈNCIA CADASTRAL:
50776/18

PLÀNOL SITUACIÓ:



Edifici Catalunya Ràdio

R- 5

LOCALITZACIÓ:
C. Barcelona, 33

BARRI:
Eixample

ANY O ÈPOCA:
1940

AUTOR: Masramon i de Ventós, Joaquim M^a

PROPIETAT:
Varis

REFERÈNCIA CADASTRAL:
50776/18

**Categoria
d'intervenció :**

REP

NIVELLS DE PROTECCIÓ:

EDIFICACIÓ: B

S'ha de mantenir la volumetria.

A les façanes s'ha de mantenir la geometria, els cossos i elements sortints, la forma i dimensió de les obertures, la textura i els materials.

A l'interior s'ha de mantenir el vestíbol de P.B.

ESPAI LLIURE:

ESPAI EDIFICABLE:

ENTORN: H

L'entorn el constitueix la parcel·la veïna amb el núm. de referència cadastral 50776/17. La seva mitgera ha de tenir el mateix material, cromatisme i textura que la façana del carrer.