

Casa Blanch

R- 7

LOCALITZACIÓ:
C. Bernat Boades, 6

BARRI:
Mercadal-Devesa

ANY O ÈPOCA:
1932

AUTOR: Blanch i Reig, Emili

PROPIETAT:
Creu Roja Espanyola

REFERÈNCIA CADASTRAL:
49827/15

DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA :

RÈGIM DEL SÒL :

S.U. / 9b

PLANEJAMENT:

P.G.O.U.

REGIM D'USOS:

Prohibit industrials incompatibles

EDIFICABILITAT:

PROTECCIÓ:

Pre-catàleg / Fitxa patrimoni núm. 244

DESCRIPCIÓ GENERAL:

Casa en cantonada.

TIPOLOGIA:

P.B. + 2 P.P.

ESTRUCTURA:

Murs de maó.

COBERTA:

Terrat a la catalana.

ÚS ACTUAL:

Administratiu sanitari.

ESTAT CONSERVACIÓ:

Bo.

DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA:

Habitatge unifamiliar en cantonada de caire racionalista i planta pentagonal. Presenta façanes de composició plana, amb obertures horitzontals, i balcons a la planta superior trencant les cantonades. Aquests articulen els girs de l'edifici, lligant les diferents façanes i sent els elements més característics d'ell. Inicialment la planta baixa es destinava a taller d'arquitectura, la primera planta a zona de dia i la última a dormitoris. L'interessant espai de l'escala interior que connectava els diferents nivells, ha desaparegut amb les reformes de la postguerra. També s'ha reformat la barana del terrat. Les façanes són arrebossades i pintades de color vermell. Inicialment era la pròpia vivenda de l'autor. A la postguerra fou confiscat per l'"Auxilio Social" que el deixà en un estat lamentable.

VALORACIÓ:

És un dels edificis més representatius de l'arquitectura racionalista a la ciutat. La seva composició simètrica lligada a la façana principal, que passa fins i tot a les laterals, provoca un evident contrast amb la senzillesa plana de les façanes.

Casa Blanch

R-7

LOCALITZACIÓ:

C. Bernat Boades, 6

BARRI:

Mercadal-Devesa

ANY O ÈPOCA:

1932

AUTOR: Blanch i Reig, Emili

PROPIETAT:

Creu Roja Espanyola

REFERÈNCIA CADASTRAL:

49827/15

FOTOGRAFIES:



Casa Blanch

R- 7

LOCALITZACIÓ:
C. Bernat Boades, 6

BARRI:
Mercadal-Devesa

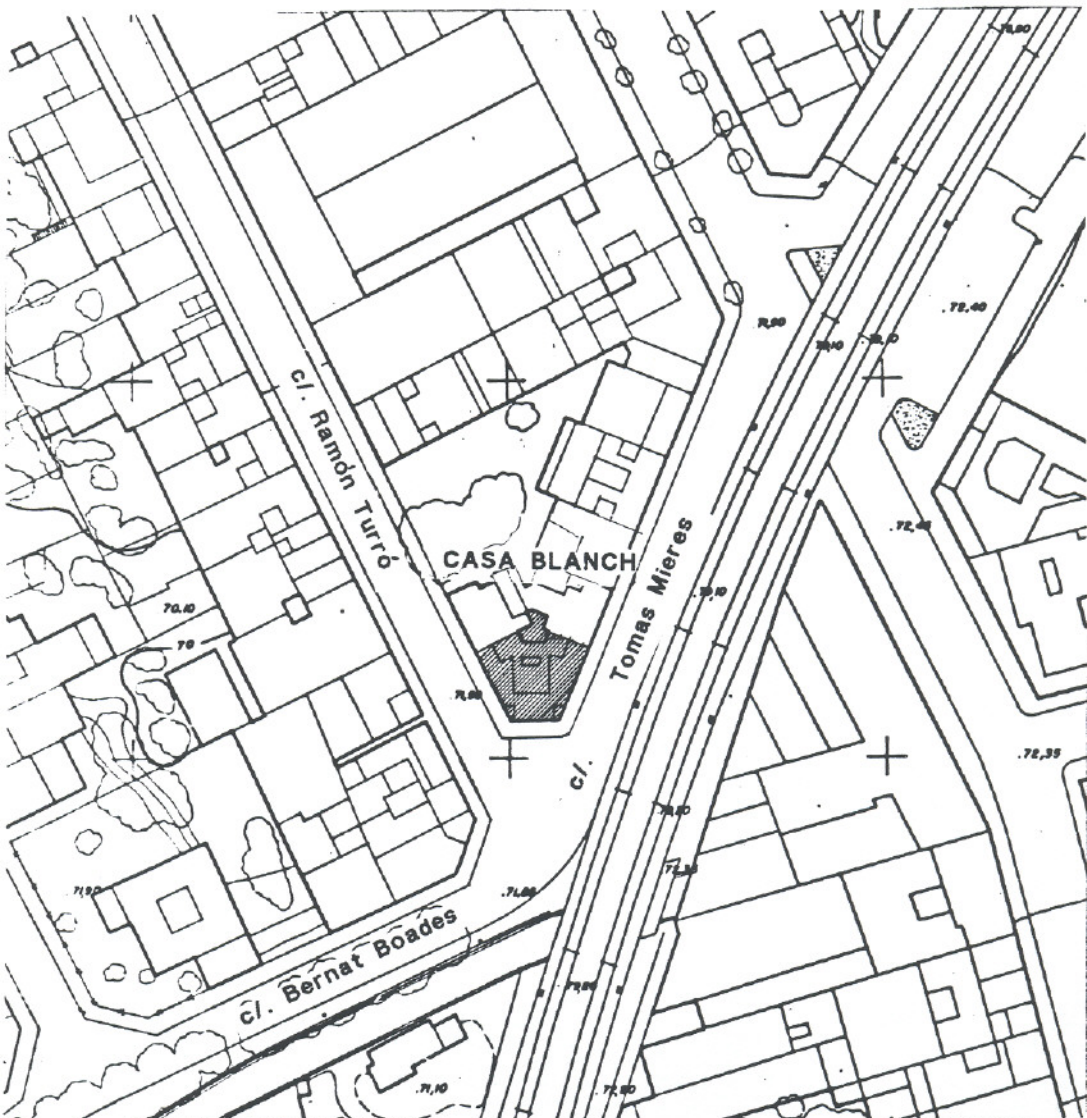
ANY O ÈPOCA:
1932

AUTOR: Blanch i Reig, Emili

PROPIETAT:
Creu Roja Espanyola

REFERÈNCIA CADASTRAL:
49827/15

PLÀNOL SITUACIÓ:



Casa Blanch

R- 7

LOCALITZACIÓ:

C. Bernat Boades, 6

BARRI:

Mercadal-Devesa

ANY O ÈPOCA:

1932

AUTOR: Blanch i Reig, Emili

PROPIETAT:

Creu Roja Espanyola

REFERÈNCIA CADASTRAL:

49827/15

**Categoria
d'intervenció :**

RT

NIVELLS DE PROTECCIÓ:

EDIFICACIÓ: B

S'ha de mantenir la volumetria.

A totes les façanes s'ha de mantenir la geometria, els elements sortints, la forma i dimensió de les obertures, la textura i els materials. S'ha de recuperar la barana del terrat del projecte original. El cromatisme ha de seguir els colors propis del Moviment Modern.

A l'interior s'ha de recuperar l'estructura de suport i l'estructura funcional general del projecte original.

ESPAI LLIURE:

ESPAI EDIFICABLE:

ENTORN: